

Краткая информация о решениях, принятых на очередном общем собрании членов СНТ «Слободка» и собственников земельных участков в границах территории СНТ в форме очно-заочного голосования.

Место проведения: Московская область, г. Истра, с. Павловская Слобода, СНТ «Слободка». Очно-заочное собрание состоялось в период с 12.00 7 июня 2025 г. по 18 час. 00 мин. 20 июня 2025 г. Дата окончания приема оформленных письменных решений членов СНТ «Слободка» и собственников земельных участков в границах территории СНТ «Слободка» 18 час. 00 мин. 20 июня 2025 г. Время и место подсчета голосов: 18 час. 30 мин. 20 июня 2025 г в помещении Правления СНТ «Слободка».

В собрании приняло участие 108 членов Товарищества и 9 собственников земельных участков в границах территории СНТ. **Кворум 58.7 %.**

1. Отчет правления СНТ за период с 01.07.2024 г. по 31.05.2025 г. ПРИНЯТО

Решение, поставленное на голосование: Принять отчет Правления СНТ за период с 01.07.2024 г. по 31.05.2025 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
101 (93.52%)	3	4

2. Утверждение Акта ревизионной комиссии СНТ за период с 01.07.2024 г. по 31.05.2025 г.

3.1. Решение, поставленное на голосование: Утвердить Акт ревизионной комиссии СНТ за период с 01.07.2024 г. по 31.05.2025 г. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
96 (88.89%)	2	10

3. Принятие решения об исполнении приходно-расходной сметы на период 01.07.2024 г. по 31.05.2025 г.

Решение, поставленное на голосование: Приходно-расходная смета на период с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г. исполнена. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
96(88.89%)	6	6

Решение собственников земельного участка, входящего в границы территории СНТ «Слободка», но не являющегося членом СНТ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8	0	1

4. Довыборы членов Правления СНТ «Слободка»

Решение, поставленное на голосование:

4.1. Избрать членом правления СНТ «Слободка» Петросян Е. Н. ПРИНЯТО

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
84 (77.78%)	6	18

5. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Слободка» на период с 01.07.2025 г. по 30.06.2026 г. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы и величины членских и целевых взносов Товарищества на период с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г.

Размер платежа с собственника земельного участка, входящего в границы территории СНТ «Слободка», но не являющегося членом СНТ, в соответствии с Законом от 29.07.2017 №217-ФЗ равен размеру членских и целевых платежей с членов СНТ "Слободка".

5.1. Решение, поставленное на голосование: Утвердить ежемесячные членские взносы на период с 01.07.2025 г. по 31.05.2026 г. за 100 кв.м. площади земельного участка в размере: основная территория – 266,85 руб.; территория расширения с водопроводом – 267,61 руб.; территория расширения без водопровода – 243,09 руб. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
89 (82.41%)	11	8

Решение собственников земельного участка, входящего в границы территории СНТ «Слободка», но не являющегося членом СНТ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7	1	1

5.2. Решение, поставленное на голосование: утвердить целевой взнос на систему видеонаблюдения в размере 3 000 руб. с участка. Установить срок внесения целевого взноса (платежа) до 01 сентября 2025 г. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
73 (67.59%)	23	12

Решение собственников земельного участка, входящего в границы территории СНТ «Слободка», но не являющегося членом СНТ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4	2	3

5.3 Решение, поставленное на голосование: утвердить Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы и величины членских и целевых взносов товарищества на период с 01.07.2025 г. по 30.06.2026 г. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
79 (73.15%)	12	17

Решение собственников земельного участка, входящего в границы территории СНТ «Слободка», но не являющегося членом СНТ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7	1	1

6. Распределение денежных средств СНТ (неизрасходованный фонд заработной платы председателя, доход от депозита и взысканные долги).

6.1 Решение, поставленное на голосование: неизрасходованный фонд заработной платы председателя потратить на проведение кадастровых работ по постановке на учет земель общего пользования. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
94 (87.04%)	2	12

6.2 Решение, поставленное на голосование: доход, полученный от размещения свободных денежных средств на депозите потратить на благоустройство территории СНТ. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
102 (94.44%)	2	4

6.3 Решение, поставленное на голосование: взысканные в судебном порядке денежные средства потратить на благоустройство территории СНТ. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 (89.81%)	7	4

7. Принятие решения о списании долгов садоводов свыше срока исковой давности.

7. Решение, поставленное на голосование: списать долги с садоводов, срок давности которых превышает исковую давность (более 3 лет). **НЕ ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
55 (50.93%)	40	13

8. Уничтожение бухгалтерских документов с истекшим сроком.

8. Решение, поставленное на голосование: уничтожить бухгалтерские книги сроком более 10 лет. Создать комиссию по уничтожению бухгалтерских документов. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
75 (69.44%)	16	17

9. Рассмотрение заявлений садоводов, поступивших в Правление.

9.1. Решение, поставленное на голосование: запрещается размещение транспортных средств, а также крупногабаритных предметов в переулках и пожарных проездах, расположенных в пределах территории СНТ. В случае неисполнения настоящего правила Товарищество в праве потребовать от лица его нарушившего уплаты штрафа в размере 20 тыс. рублей за каждое выявленное нарушение. **НЕ ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
70 (64.81%)	11	27

9.2 Решение, поставленное на голосование: Согласиться с просьбой собственников участка 261 Петросян Е. Н., Петросян М. Н., Петросян Е.Н. о передаче им в собственность земельного участка, находящегося в границах СНТ «Слободка» с координатами: 1)X-475764.58; Y-1348279.01; 2)X -475763,40; Y-1348299.31;3) X-475763.33; Y-1348300.17; 4) X-475762.78; Y-1348306.13; 5) X-475707.39; Y-1348298.93; 6) X-475701.14; Y-1348298.11; 7). X-475701.19; Y-1348297.74; 8)X-475702.09; Y-1348290.83; 9) X-475704.21; Y-1348274.84. 10) X-475707.30; Y-1348274.95. 11) X-475707.90; Y-1348272.10; Правлению СНТ провести дополнительную проверку указанных координат для исключения наложения на ЗОП территории расширения СНТ с кадастровым номером 50:08:0050343:763. **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
72 (66.67%)	10	26

9.3. Решение, поставленное на голосование: Установить шлагбаум на пожарный поезд территории расширения за счет сметы СНТ «Слободка». **ПРИНЯТО**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78(72.22%)	8	22